

「令和4年度版 賃貸不動産管理の知識と実務」正誤表

下記に内容に誤りがありましたので、謹んでお詫び申し上げますとともに、訂正させていただきます。

頁数	内容	修正後	修正前								
224～248	第2編参考資料(「特定賃貸借標準契約書」)最新の資料が出ていますので、ご注意ください。	https://www.mlit.go.jp/tochi_fudousan_kensetsugvo/const/content/001403658.pdf									
293	第4編第2章Ⅲ必要費・有益費・造作買取請求権 4行目	有益費の償還を	必要費の償還を								
303	第4編第3章Ⅲ使用に関する義務 22行目	賃借人の家族が迷惑行為を行う場合には、	賃借人の家族の迷惑行為が迷惑を行う場合には、								
329	第4編第6章Ⅳ居住用建物の解約申入れ 9行目	(同法第38条第7項前段)	(同法第38条第5項前段)								
339	第4編第7章Ⅲ解約申入れ 22行目	(借地借家法第38条第7項)	(借地借家法第38条第5項)								
339	第4編第7章Ⅲ解約申入れ 24行目	(同条第8項)	(同条第6項)								
345	第4編第7章Ⅳ5解除権行使の方法 下から2行目(30行目)	郵便配達員	郵便達員								
496	第5編第3章Ⅱ更新料28行目	賃貸借契約の	借契約の								
514	第5編第5章Ⅰ2会計処理の基礎「主な帳簿の種類」の表中	<table border="1"> <tr> <td>補助記入帳</td> <td>現金出納帳 預金出納帳 売上帳 仕入帳 受取手形記入帳 支払手形記入帳</td> </tr> <tr> <td>補助元帳</td> <td>商品有高帳 買掛金元帳(仕入先元帳) 売掛金元帳(得意先元帳) 固定資産台帳</td> </tr> </table>	補助記入帳	現金出納帳 預金出納帳 売上帳 仕入帳 受取手形記入帳 支払手形記入帳	補助元帳	商品有高帳 買掛金元帳(仕入先元帳) 売掛金元帳(得意先元帳) 固定資産台帳	<table border="1"> <tr> <td>補助記入帳</td> <td>現金出納帳 預金出納帳 固定資産台帳 売上帳 仕入帳 受取手形記入帳 支払手形記入帳</td> </tr> <tr> <td>補助元帳</td> <td>商品有高帳 買掛金元帳(仕入先元帳) 売掛金元帳(得意先元帳)</td> </tr> </table>	補助記入帳	現金出納帳 預金出納帳 固定資産台帳 売上帳 仕入帳 受取手形記入帳 支払手形記入帳	補助元帳	商品有高帳 買掛金元帳(仕入先元帳) 売掛金元帳(得意先元帳)
補助記入帳	現金出納帳 預金出納帳 売上帳 仕入帳 受取手形記入帳 支払手形記入帳										
補助元帳	商品有高帳 買掛金元帳(仕入先元帳) 売掛金元帳(得意先元帳) 固定資産台帳										
補助記入帳	現金出納帳 預金出納帳 固定資産台帳 売上帳 仕入帳 受取手形記入帳 支払手形記入帳										
補助元帳	商品有高帳 買掛金元帳(仕入先元帳) 売掛金元帳(得意先元帳)										
515	第5編第5章Ⅰ2会計処理の基礎 8行目	補助記入帳にも転記を行う	補助元帳にも転記を行う								
750	第6編第8章Ⅴ防犯等1建物及び設備の防犯対策⑤20行目	ガラスの飛散防止	ガラスの飛教防止								
792	第7編第2章Ⅱ退去1明渡しの意味 7行目	賃借人は、建物を明渡さなければならない	賃貸人は、建物を明渡さなければならない								
905	第7編第4章Ⅱ退去4家賃債務保証業者登録制度 30行目	消費者契約法	消費者契法								
956	第7編第5章Ⅳ相続8配偶者の権利 23行目	配偶者短期居住権	配偶者居住権								